**Andelsboligforeningen Skovlunden april 2025.**

**Husorden for Andelsboligen:**

**Tag og udvendige mure må ikke males. Udvendigt træværk må kun olieres eller males efter bestyrelsens godkendelse og retningslinjer.**

**Der må ikke opsættes markiser, lade boks pyntegenstande, antenner, paraboler, altankasser, postkasser, husnummer og lign. på huse og læ mure.**

**Opsættelse af markiser, lade boks kan godkendes efter bestyrelsens retningslinjer**

**Navneskilte må opsættes ved hoveddør**

**Postkasse opsat ved ibrugtagen af andelsboligen må ikke flyttes eller ændres til andet materiale og design.**

**Andelshaver er ansvarlig for udvendig rengøring af udhus- og carporttag, og rengøring af fliser i carporten samt fjernelse af blade i tagrender ved udhus- og carport, samt tagrender som vender mod andelshaverens eget have areal (inkl. nabohusets tagrende.)**

**Andelshaverens have areal:**

**Væksthuse og lign. må ikke være højere end læ mure.**

**Træer, buske og planter må ikke være i en højde så de generer naboen med skygge.**

**Hækken mod syd må ikke være højere end 1,20m**

**Hækken mod nord må ikke være højere end 1,10m**

**Hækken må ikke være brudt.**

**Der må ikke ophænges/fastgøres noget i andelsboligens tagudhæng.**

**Generelt:**

**Det er tilladt at holde hund. Det er tilladt at holde kat på eget areal.**

**Der må ikke henstå campingvogne, autocampere eller lign. på foreningens område**

**Trailer kan henstå i forbindelse med bortskaffelse af affald, ind- og udflytning af indbo, planter og lign.**

**Bestyrelsen**

**April 2025**